



---

# INFORME DE PUESTO

---

# Puerto Rico



Elaborado por la Oficina  
Económica y Comercial  
de España en San Juan de Puerto Rico

Actualizado a septiembre 2019

|           |   |          |
|-----------|---|----------|
| <b>1</b>  | <b>CARACTERES DEL PUESTO</b>                      | <b>3</b> |
| 1.1       | DESCRIPCIÓN                                       | 3        |
| 1.2       | GEOGRAFÍA Y CLIMA                                 | 3        |
| 1.3       | SEGURIDAD   | 3        |
| <b>2</b>  | <b>COMUNICACIONES Y TRANSPORTES</b>               | <b>3</b> |
| <b>3</b>  | <b>RÉGIMEN ADUANERO</b>                           | <b>4</b> |
| 3.1       | RÉGIMEN ADUANERO                                  | 4        |
| 3.2       | MONEDA Y DIVISAS: RÉGIMEN DE CAMBIOS              | 4        |
| <b>4</b>  | <b>TRANSPORTES INTERIORES</b>                     | <b>4</b> |
| <b>5</b>  | <b>HOTELES Y RESTAURANTES</b>                     | <b>4</b> |
| 5.1       | HOTELES   | 4        |
| <b>6</b>  | <b>VIVIENDA</b>                                   | <b>5</b> |
| 6.1       | CARACTERÍSTICAS GENERALES                         | 5        |
| 6.2       | VIVIENDA DEL CONSEJERO                            | 5        |
| <b>7</b>  | <b>MENAJE DOMÉSTICO</b>                           | <b>6</b> |
| <b>8</b>  | <b>VESTIDO</b>                                    | <b>6</b> |
| <b>9</b>  | <b>SERVICIO DOMÉSTICO</b>                         | <b>6</b> |
| <b>10</b> | <b>SALUBRIDAD</b>                                 | <b>6</b> |
| <b>11</b> | <b>VIDA SOCIAL Y CULTURAL</b>                     | <b>7</b> |
| <b>12</b> | <b>SERVICIOS</b>                                  | <b>7</b> |
| <b>13</b> | <b>OTROS ASPECTOS</b>                             | <b>8</b> |
| <b>14</b> | <b>RECOMENDACIONES PARA INCLUIR EN LA MUDANZA</b> | <b>8</b> |
| <b>15</b> | <b>BIBLIOGRAFÍA BÁSICA</b>                        | <b>8</b> |

## **1 CARACTERES DEL PUESTO**

### **1.1 DESCRIPCIÓN**

Puerto Rico es oficialmente un Estado Libre asociado a los Estados Unidos de America, es decir, es un territorio incorporado, con estatus de autogobierno.

El país se sitúa al Noreste del Caribe, al Este de la República Dominicana y al Oeste de las Islas Vírgenes. Aunque tiene una topografía algo montañosa, Puerto Rico posee un clima tropical. Hay muy poca diferencia entre una estación y otra en cuanto a temperatura se refiere, así, la temperatura media anual es de alrededor de 27°C.

La isla, tiene una forma casi rectangular, la mayor distancia de Este a Oeste es de 180 km y de norte a sur es de 65 km. La superficie total de la isla son 9.104 km<sup>2</sup>. Al este de la isla principal se encuentran también las islas de Vieques y Culebra.

En cuanto a la población, según la División de Población del Negociado del Censo federal, la cifra actual, según los últimos datos del Informe del Gobernador publicados en 2019 en 3,2 millones de habitantes, cifra que se ha ido reduciendo de forma continua a lo largo de los últimos 10 años.

### **1.2 GEOGRAFÍA Y CLIMA**

Puerto Rico está situado al noreste del Caribe, al este de la República Dominicana y al oeste de las islas Vírgenes, e incluye además de su Isla principal a las islas de Vieques y Culebra, y múltiples Islotes.

La Isla mide 179 kilometros de largo (este a oeste) y 64 de ancho (de norte a sur), con un total de 9.104 km<sup>2</sup>, el 40% de la isla está cubierta de montañas, siendo las principales la Cordillera Central (que la atraviesa de este a oeste dividiendo la isla en dos partes), la Sierra de Luquillo y la Sierra de Cayey; otro 35% está cubierto por colinas y el 25% restante lo ocupan llanuras, principalmente en la región costera del norte

El clima es subtropical con variaciones estacionales mínimas. Las temperaturas oscilan entre 25° y 35° centígrados lo cual unido a la humedad (60-90%) hace sentir el calor muy intensamente, especialmente durante los meses de verano. La presencia de lluvias tropicales es constante durante todo el año, pero especialmente intensa entre los meses de mayo y octubre. La temperatura media anual ronda los 27°.

### **1.3 SEGURIDAD**

En cuanto a la seguridad, se recomienda alojarse en las zonas turísticas donde la vigilancia policial es constante y abundante. Existen un gran número de asesinatos en relación con el número de habitantes, si bien la mayoría de ellos están relacionados con el tráfico de drogas.

## **2 COMUNICACIONES Y TRANSPORTES**

Las comunicaciones telefónicas son excelentes. Es posible utilizar los teléfonos móviles españoles siempre y cuando sean tribanda. También lo son las comunicaciones postales con Estados Unidos, pero no con España y Europa en general, en las que el retraso es considerable.

El aeropuerto internacional Luís Muñoz Marín, en San Juan, es el más activo del país. Existen vuelos diarios a las principales capitales de Estados Unidos e Islas del Caribe. En mayo de 2014 la compañía Air Europa comenzó a operar la ruta entre Madrid y San Juan con dos vuelos

directos semanales, los jueves y domingos. En Mayo de 2016, Iberia restableció su ruta directa entre Madrid y San Juan con tres vuelos semanales, lunes, miércoles y domingo (que había cancelado el 1 de abril de 2013), aunque solo en los meses desde abril hasta octubre.

En abril de 2019 Iberia anunció que mantendrá la ruta directa Madrid - San Juan con las mismas 3 frecuencias semanales todo el año (miércoles, viernes y domingos), incluyendo los meses de invierno, además de ampliar las frecuencias semanales (martes, miércoles, jueves, viernes y domingo) desde el 31 de marzo al 27 de octubre. Otras opciones para viajar a España es a través de vuelos de conexión en Alemania, EEUU, Canadá, República Dominicana, Panamá o Colombia.

La vía marítima se centra en el transporte de mercancías, aunque existe un servicio de ferry que comunica con República Dominicana. Existen múltiples alternativas para el transporte de mercancías entre España y Puerto Rico, a unos costes razonables y con un tiempo de transporte de alrededor de tres semanas; la ruta marítima directa dejó de ofrecerse hace algunos años.

Las Leyes de Cabotaje de Estados Unidos reservan el transporte marítimo entre Puerto Rico y Estados Unidos a la flota estadounidense (con unos costos superiores al promedio internacional).

### **3 RÉGIMEN ADUANERO**

#### **3.1 RÉGIMEN ADUANERO**

Existe régimen de libertad comercial. Puerto Rico forma parte del territorio aduanero de los EEUU y está sujeto a los mismos procedimientos de entrada, aranceles y medidas de protección comercial que los Estados Unidos.

La aduana federal exigirá la presentación de una detallada factura comercial original en inglés, asimismo es necesario presentar un packing list o relación de contenido (o incluir esa detallada información en la factura), documento de transporte (conocimiento de embarque) y documento de entrada "*Entry manifest*" (*Customs Form 7533*). Para el pago de los arbitrios e impuestos indirectos locales ante la Hacienda puertorriqueña será necesaria también la presentación de una factura comercial original y del documento de transporte.

#### **3.2 MONEDA Y DIVISAS: RÉGIMEN DE CAMBIOS**

Dólar de los Estados Unidos de América.

No resulta sencillo el cambio de moneda en Puerto Rico ya que son muy pocos los bancos que prestan este servicio (uno de ellos es el Banco Popular de Puerto Rico), por lo que recomendamos a los empresarios llegar a la isla con cierta cantidad de dólares en efectivo y efectuar la mayoría de las transacciones con tarjetas de crédito o débito, cuyo uso está muy extendido.

### **4 TRANSPORTES INTERIORES**

### **5 HOTELES Y RESTAURANTES**

#### **5.1 HOTELES**

El coste de los hoteles en Puerto Rico es bastante elevado para los estándares españoles. Conviene recurrir a agencias de viajes en España que puedan garantizar tarifas preferentes. Otra opción muy recurrente es Airbnb donde los costes son más bajos de media en comparación a los hoteles, aunque igualmente elevados comparado con los estándares españoles. A pesar de que la plataforma Airbnb funciona muy bien en la isla y se ha convertido en la principal opción de

alojamiento para muchos visitantes, hay que estudiar bien lo que se alquila ya que en ocasiones se anuncian alojamientos con fotos falsas.

Principales hoteles de la isla por zonas:

*Hoteles en zona Metropolitana:*

- Caribe Hilton Resort
- Courtyard by Marriot San Juan Miramar
- El San Juan Resort & Casino
- Hotel El Convento
- InterContinental San Juan Resort, Spa & Casino
- La Concha Renaissance Resort
- Ritz Carlton San Juan Spa & Casino
- San Juan Marriott Resort & Stellaris Casino
- Sheraton Puerto Rico Convention Center Hotel & Casino
- The Condado Plaza Hilton

*Hoteles en el Norte:*

- *Dorado Beach Ritz-Carlton Reserve*
- *Embassy Suites Hotel Dorado del Mar Beach & Golf Resort*

*Hoteles en el Sur:*

- *Hilton Ponce Golf & Casino Resort*
- *Holiday Inn of Ponce & Tropical Casino*

*Hoteles en el Oeste:*

- *Holiday Inn Mayagüez & Tropical Casino*
- *Mayagüez Resort & Casino*
- *Rincón Beach Resort*
- *Rincón of The Seas-Grand Caribbean Hotel*

*Hoteles en el Este:*

- *El Conquistador Resort - A Waldorf Astoria Resort*
- *Gran Meliá Puerto Rico Golf Resort & Villas (se abrirá como Hyatt en diciembre de 2019)*
- *St. Regis Bahía Beach Resort*
- *W. Retreat & Spa - Vieques Island*
- *Wyndham Grand Río Mar Beach Resort & Spa*

## **6 VIVIENDA**

### **6.1 CARACTERÍSTICAS GENERALES**

### **6.2 VIVIENDA DEL CONSEJERO**

Destacar que en estos momentos, la vivienda del Consejero se encuentra en el barrio de Condado, que es la zona más residencial de estilo europeo, el único barrio donde se puede pasear.

Tras el huracán de 2017, la casa inicial, también en Condado, sufrió muchos daños dado que se encontraba en frente de la playa, por lo que la actual se sitúa más lejos de la playa, a unas 6 calles. Muy cerca de dos colegios privados americanos con buenas referencias.

Se trata de un edificio de 24 plantas, siendo una casa de unos 110 m2 de dos habitaciones, dos

baños, salón y cocina incorporada, cuarto de lavadora y secadora. El edificio tiene una gran piscina y acceso a un gimnasio privado, no incluido en el edificio. También cuenta con planta energética en el mismo, lo que es muy recomendable dados los cortes de luz bastante frecuentes. Cuenta también con dos plazas de garaje y seguridad 24 horas.

Los costes del alquiler de vivienda en estos momentos son muy altos, estando entre los 3000 y 4500 dólares, casas similares. Los gastos de agua ascienden a unos 50 dólares mensuales y la luz en torno a los 120, con un uso moderado del aire acondicionado.

## **7 MENAJE DOMÉSTICO**

El voltaje es principalmente 110/120V, aunque determinados aparatos funcionan con 220V (trifásico), sobre todo en el caso de equipos de uso industrial. Las clavijas de los enchufes son planas (tipo A / B), y la frecuencia de la corriente: 60Hz.

Por lo tanto para el uso de la mayoría de los equipos eléctricos europeos será necesario un transformador de corriente y un adaptador para el enchufe.

## **8 VESTIDO**

## **9 SERVICIO DOMÉSTICO**

## **10 SALUBRIDAD**

En Puerto Rico se ha reportado transmisión local del virus del Zika, por lo que en caso de viajar a la Isla se recomienda tomar medidas para evitar ser picados por los mosquitos, y en caso de tratarse de una mujer embarazada extremar estas precauciones. Sin embargo, el último caso reportado se dio a mediados de 2018 y desde enero de ese mismo año el Departamento de Salud eliminó el aviso de Zika a visitantes ya que la Organización Mundial de la Salud anunció que el virus del Zika en Puerto Rico no alcanza niveles de brote y se presenta sistemáticamente sin variaciones apreciables de población afectada.

En Puerto Rico existen otras enfermedades tropicales como el dengue y chinkungunya (por la picadura de un mosquito), o la ciguatera (por el consumo de algunos pescados locales), que se combaten con eficacia en los hospitales.

Si bien los centros hospitalarios están bien equipados y el nivel de formación del personal médico es excelente, son habituales las largas esperas. Los medicamentos y los médicos son muy costosos por lo que es muy aconsejable contratar un seguro médico antes de desplazarse a Puerto Rico.

Aunque el agua corriente es potable, es recomendable beber agua embotellada. La indumentaria debe ser todo el año veraniega, fresca y ligera para combatir el calor. En cualquier caso, hay que tener en cuenta que la refrigeración suele ser excesiva en los locales públicos (centros comerciales, restaurantes, cines, hospitales, etc).

Los hospitales más importantes por orden alfabético:

**ASHFORD PRESBYTERIAN COMMUNITY HOSPITAL**

Dirección postal: PO Box 9020032 Ashford #1451; San Juan, PR 00907

Dirección física: Av. Ashford #1451; Condado

Telf: (1-787) 722-2262 Fax: (1-787) 723-3797  
[www.presbypr.com](http://www.presbypr.com)

#### GRUPO HIMA - SAN PABLO

Dirección postal: P.O. Box 4980; Caguas, P.R. 00726-4980  
Dirección física: Ave. Luis Muñoz Marín #100;  
Caguas, PR 00725  
Telf: (787) 653-3434 Fax: (787) 653-1799  
[www.himapr.com](http://www.himapr.com)

#### HOSPITAL ESPAÑOL AUXILIO MUTUO DE PR, INC.

Dirección postal: Apartado 191227; Hato Rey PR 00919-1227  
Dirección física: 715 Ponce de León Ave. Parada 37½; Río Piedras PR 00919  
Telf: (1-787) 758-5693 Fax: (787) 771-7951  
[www.auxiliomutuo.com](http://www.auxiliomutuo.com)

#### HOSPITAL PAVIA SANTURCE

Dirección postal: Edificio Malavar Plaza, Ave. San Patricio 101, Oficina 9596; Guaynabo, PR 00968  
Dirección física: 1462 Augusto Rodríguez; Santurce 00910  
Telf: (1-787) 641-2038 Fax: (1-787) 727-7500  
[www.metropavia.com](http://www.metropavia.com)

## 11 VIDA SOCIAL Y CULTURAL

## 12 SERVICIOS

La Ley 1 de 1993 declaró la cooficialidad del inglés junto con el castellano, aunque la lengua vernácula es el español y la enseñanza en escuelas públicas es obligatoria en español, el inglés es asignatura obligatoria en todos los grados. La enseñanza pública representa cerca del 70% del total de estudiantes de Puerto Rico.

La enseñanza en inglés se ofrece en escuelas privadas que muchas veces combinan grupos en español con grupos en inglés. Independientemente de si las clases son en español o inglés, la enseñanza suele realizarse con textos en inglés (como ocurre en la universidad). En la educación privada en muchos casos las clases y exámenes son en español y los libros de texto en inglés.

La educación hasta el nivel secundario es gratuita y está garantizada constitucionalmente. El Departamento de Educación opera la mayoría de las escuelas públicas del País.

El sistema educativo no universitario se organiza en 3 niveles:

- 1) Nivel elemental: de Kindergarten a 6to grado. En algunas escuelas se ofrece un PK (prekinder- para las edades de 3 y 4 años). En términos de edades oscila de 5 años (aunque se acepta de 4 años) a 11 o 12.
- 2) Nivel Intermedio - de 7mo a 9no grados (edades de 12 a 16)
- 3) Nivel superior - de 10mo a 12do grados (edades de 16 a 18). Nivel secundario.

La educación universitaria sigue también el patrón estadounidense, con bachilleratos (bachelor's degree), programas de maestría y doctorados. Se compone tanto de universidades públicas como privadas, siendo las asignaturas en la mayoría de los casos impartida en español aunque con libros de texto en inglés. La Universidad de Puerto Rico es la más grande del país y sus once unidades componen el sistema público, entre las privadas se puede destacar la Interamericana, Sagrado Corazón y el Sistema Universitario Ana G. Méndez. La mayoría de los estudiantes universitarios reciben ayudas federales del Fondo Federal de Becas (becas Pell).



### 13 OTROS ASPECTOS

### 14 RECOMENDACIONES PARA INCLUIR EN LA MUDANZA

### 15 BIBLIOGRAFÍA BÁSICA

#### EMBAJADA DE ESTADOS UNIDOS EN MADRID

C/ Serrano, 75

28006 Madrid

Telf: 91-587-2200

Fax: 91-587-2303

<http://spanish.madrid.usembassy.gov/>

#### OFICINA COMERCIAL DE ESTADOS UNIDOS EN MADRID

Paseo de la Castellana, 52

E-28046 Madrid

Telf: 91-564-8976

Fax: 91-563-0859

<https://spanish.madrid.usembassy.gov/es/embajada/comercial.html>

#### REPRESENTACIONES OFICIALES ESPAÑOLAS:

##### CONSULADO GENERAL DE ESPAÑA

Edificio Mercantil Plaza, oficina 1101

Hato Rey, Puerto Rico 00918

Telf: 1-787-758-6090 Fax: 1-787-763-0190

e-mail: [cog.sanjuandepuertorico@maec.es](mailto:cog.sanjuandepuertorico@maec.es)

##### OFICINA ECONÓMICA Y COMERCIAL DE ESPAÑA

Edificio Capital Center Sur, suite 705

239 Ave. Arterial Hostos

San Juan, Puerto Rico 00918

Telf: 1-787-758-6345 Fax: 1-787-758-6948

e-mail: [sanjuan@comercio.mineco.es](mailto:sanjuan@comercio.mineco.es)

##### CÁMARA OFICIAL DE COMERCIO DE ESPAÑA EN PUERTO RICO

501 Muñoz Rivera Ave., Hato Rey.

San Juan, Puerto Rico

P.O.Box 9020894,

San Juan, PR 00902-0894

Tel. oficina +1 787 793 3088 Fax. +1 787 273 1576

e-mail: [info@camaraespanolapr.com](mailto:info@camaraespanolapr.com)

<http://www.camaraespanolapr.com/>

#### PRINCIPALES ORGANISMOS DE LA ADMINISTRACION PÚBLICA:



DEPARTAMENTO DE ESTADO DE PUERTO RICO

Dirección postal: Apartado 9023271, San Juan, Puerto Rico 00902-3271

Dirección física: Calle San José, Esquina S. Francisco,  
Viejo San Juan, Puerto Rico 00902

Telf. (1-787) 723-4343 Fax: (1-787) 725-7303

[www.estado.gobierno.pr](http://www.estado.gobierno.pr)

DEPARTAMENTO DE DESARROLLO ECONÓMICO Y COMERCIO

Dirección postal: 362350 San Juan, Puerto Rico 00936-2350

Dirección física: Edif. Fomento Económico, Ave. Roosevelt #355, Suite 401  
Hato Rey, PR 00936

Telf. (1-787) 765-2900 Fax: (1-787) 753-4094

[www.ddecpr.com](http://www.ddecpr.com)

COMPAÑÍA DE FOMENTO INDUSTRIAL (PRIDCO)

Dirección postal: Apartado 362350, San Juan, Puerto Rico 00936-2350

Dir. física: Edif. de Fomento Económico, Ave. Roosevelt 355, Suite 404;  
San Juan, P.R. 00936

Telf. (1-787) 758-4747 Fax: (1-787) 753-6874

[www.pridco.com](http://www.pridco.com) / e-mail: [executivedirector@pridco.com](mailto:executivedirector@pridco.com)

COMPAÑÍA DE COMERCIO Y EXPORTACIÓN (CCE)

Dirección Postal: P.O. Box 9024275, San Juan, PR 00902-4275

Dirección Física: New San Juan Office Building, 1-3 Piso, Ave. Chardón 159  
San Juan, PR 00918

Telf. (1-787) 294-0101 Fax: (1-787) 294-0718

[www.comercioyexportacion.com](http://www.comercioyexportacion.com)

COMPAÑÍA DE TURISMO DE PUERTO RICO

Dirección postal: Apartado 9023960, San Juan, Puerto Rico 00902-3960

Dirección física: Paseo de la Princesa 2, Viejo San Juan, Puerto Rico 00901

Telf.: (1-787) 721-2400 Fax: (1-787) 722-6238

<http://www.seepuertorico.com/>

Cámara de Comercio de Puerto Rico

<http://www.camarapr.org/>

MIDA (Cámara de Mercadeo, Industria y Distribución de Alimentos)

<http://www.midapr.com>

Asociación de Industriales de Puerto Rico.

<http://www.prma.com>

Colegio de Abogados de Puerto Rico

<http://www.capr.org>

Asociación de Contratistas Generales Capítulo de Puerto Rico

<http://www.agcpr.com/>

Asociación de Hoteles y Turismo de Puerto Rico

<http://www.prhta.org/es/>

Gobierno del Estado Libre Asociado de Puerto Rico

<http://www.gobierno.pr>

Agencias, Departamentos y Administraciones del Gobierno de P.R.

<http://www2.pr.gov/Directorios/Pages/DirectoriodeAgencias.aspx>

Departamento de Estado

<https://estado.pr.gov/es/>

Cámara de Representantes del Estado Libre Asociado de Puerto Rico  
<http://www.camaraderepresentantes.org/>

Senado de Puerto Rico  
<http://www.senadopr.us/>

Sistema Integrado de Permisos  
<http://ogpe.pr.gov/freedom/>

Departamento de Transportación y Obras Públicas  
<http://www.dtop.gov.pr/>

Autoridad para el Financiamiento de Infraestructuras (afiliada al Banco Gubernamental de Fomento)  
[www.afi.pr.gov](http://www.afi.pr.gov)

Autoridad de Alianzas Público Privadas (AAPP)  
<http://www.p3.pr.gov/>

Junta de Planificación  
<http://www.jp.gobierno.pr/>

Compañía de Turismo de Puerto Rico  
<http://www.seepuertorico.com>

Autoridad de Puertos de Puerto Rico  
<http://www.prpa.gobierno.pr>

Instituto de Estadísticas de Puerto Rico  
<http://www.estadisticas.pr/iepr/>